

〈令和6年度〉

○市営住宅への入居者の募集について

- ◆ 年2回(9月、3月)の公募により入居申込みを受付けます。
- ◆ 入居順位は、入居者選考委員会に諮り、住宅に困窮する度合いの高い人から決定します。
- ◆ 公募期間以外も随時、入居申込みを受付けます。
(この場合の入居順位は、公募期間中に申込みされた人の後に申込み順でつくことになります。)
- ◆ 入居申込みは、次の公募開始日の前月末日まで有効です。

○申込書受付場所

㈱ホクタテ射水市営住宅管理事務所 〒939-0274 射水市小島3724 (アプリオ1階 西側出入口横)
TEL (0766)54-6665

○市営住宅入居申込受付期間

【第1回公募】 令和6年8月28日(水)から9月6日(金) 午前8時30分から午後5時15分まで
令和6年9月8日(日) 午前9時から午後1時まで
※8月31日(土)、9月1日(日)、9月7日(土)は休業

〈入居順位の発表〉

令和6年9月下旬 ㈱ホクタテ射水市営住宅管理事務所内にて掲示します。

【第2回公募】 令和7年2月26日(水)から3月7日(金) 午前8時30分から午後5時15分まで
令和7年3月9日(日) 午前9時から午後1時まで
※3月1日(土)、3月2日(日)、3月8日(土)は休業

〈入居順位の発表〉

令和7年3月下旬 ㈱ホクタテ射水市営住宅管理事務所内にて掲示します。

【随時受付】 上記以外の期間は随時、申込みを受付けます。 土・日・祝日を除く午前8時30分から午後5時15分まで
この場合の入居順位は、上記公募期間中に申込みされた人の後に申込み順でつくことになります。

○ 令和 6 年度 市営住宅家賃

収入月額に応じた家賃月額（本来家賃）(円)

市 営 住 宅	地 区 名		新 湊 地 区									
	団地名 棟・部屋タイプ (住戸専用面積(㎡))		庄 川 本 町	港 町	八 幡				庄 西		殿 村	
					1 号 棟	2 号 棟	3 号 棟	4 号 棟	1 号 棟	2 号 棟	1 号 棟	2 号 棟
	収入月額		4 号 棟 (61.60)	(58.70)	(59.00)	(66.00)	(68.00)	(68.00)	(74.70)	(74.10)	(73.00)	(73.40)
	一 般 階 層	0円～104,000円	14,600	11,900	14,000	15,900	16,800	16,600	19,800	19,900	21,000	21,400
		104,001円～123,000円	16,900	13,700	16,200	18,300	19,400	19,100	22,800	23,000	24,200	24,700
		123,001円～139,000円	19,300	15,700	18,500	20,900	22,200	21,900	26,100	26,300	27,700	28,200
		139,001円～158,000円	21,800	17,700	20,900	23,600	25,000	24,700	29,500	29,600	31,200	31,800

※収入月額が158,000円を超える裁量階層の人の家賃月額についてはお問い合わせください。

(円)

地 区 名		新 湊 地 区											
団地名 棟・部屋タイプ (住戸専用面積(㎡)) 収入月額		本 江				海 王 町							
		1 号 棟 (78.60)	2 号 棟 A (79.90) B (77.80) C (70.70)			1 号 棟 (78.70)	2 号 棟 A (76.10) B (79.70) C (72.60)			3 号 棟 A (72.30) B (72.60) C (72.30)			
市 営 住 宅	一 般 階 層	0円～104,000円	23,500	24,300	23,700	21,500	23,900	23,400	24,500	22,400	22,400	22,500	22,400
		104,001円～123,000円	27,100	28,100	27,300	24,800	27,600	27,100	28,300	25,800	25,800	25,900	25,800
		123,001円～139,000円	31,000	32,100	31,300	28,400	31,600	30,900	32,400	29,500	29,500	29,700	29,500
		139,001円～158,000円	35,000	36,200	35,300	32,000	35,600	34,900	36,600	33,300	33,300	33,400	33,300

※収入月額が158,000円を超える裁量階層の人の家賃月額についてはお問い合わせください。

(円)

市 営 住 宅	地 区 名		新 湊 地 区				大 門 地 区				下地区	
	団地名 棟・部屋タイプ (住戸専用面積(㎡))		立 町				大 門		中 村			す ず ほ
			3LDK (81. 35)	3LDK妻 (83. 67)	3LDK (86. 15)	3LDK B1 (82. 14)	A (47. 00)	B (59. 00)	2DK (48. 84)	3DK (75. 35)	3LDK (79. 98)	(45. 94)
	収入月額											
	一 般 階 層	0円～104, 000円	25, 500	26, 200	27, 000	25, 700	12, 200	15, 300	12, 700	19, 600	20, 800	10, 900
		104, 001円～123, 000円	29, 400	30, 200	31, 100	29, 700	14, 100	17, 700	14, 600	22, 600	24, 000	12, 600
123, 001円～139, 000円		33, 600	34, 600	35, 600	33, 900	16, 100	20, 200	16, 700	25, 900	27, 500	14, 500	
139, 001円～158, 000円		37, 900	39, 000	40, 200	38, 300	18, 100	22, 800	18, 900	29, 200	31, 000	16, 300	

※収入月額が158,000円を超える裁量階層の人の家賃月額についてはお問い合わせください。

(円)

市 営 住 宅	地 区 名		大 島 地 区						
	団地名 棟・部屋タイプ (住戸専用面積(㎡)) 収入月額		赤 井						
			2DK				3DK		
			1B (52.89)	2B (52.89)	1A (54.01)	2A (54.01)	1 (70.37)	2 (70.37)	
	一 般 階 層	0円～104,000円		16,800	18,700	16,400	18,200	20,300	22,600
		104,001円～123,000円		19,500	21,600	18,900	21,100	23,400	26,100
		123,001円～139,000円		22,300	24,700	21,700	24,100	26,800	29,800
139,001円～158,000円		25,100	27,900	24,400	27,200	30,200	33,600		

※収入月額が158,000円を超える裁量階層の人の家賃月額についてはお問い合わせください。

〈令和6年度〉

○特定公共賃貸住宅入居申込受付期間

【随時受付】 特定公共賃貸住宅の入居申込みは随時受け付けます。

土・日・祝日を除く午前8時30分から午後5時15分まで

○令和6年度 特定公共賃貸住宅家賃

(円)

特定公共賃貸住宅	地 区 名	大 島 地 区			下 地 区		新 湊 地 区	
	団 地 名	赤 井			す ず ほ		立 町	
	部 屋 タ イ プ	2DK-A	2DK-B2	3DK-B	1LDK	3LDK	3LDK-A1	3LDK-A1妻
	住 戸 専 用 面 積 (㎡)	54.32	54.32	70.66	48.90	76.30	81.35	83.67
	入 居 者 負 担 額	43,000	43,000	56,400	27,700	42,000	67,700	69,300