

〈令和7年度〉

○市営住宅への入居者の募集について

- ◆ 年2回(9月、3月)の公募により入居申込みを受付けます。
- ◆ 入居順位は、入居者選考委員会に諮り、住宅に困窮する度合いの高い人から決定します。
- ◆ 公募期間以外も随時、入居申込みを受付けます。
(この場合の入居順位は、公募期間中に申込みされた人の後に申込み順でつくことになります。)
- ◆ 入居申込みは、次回の公募開始日の前月末日まで有効です。

○申込書受付場所 ※DV被害者世帯の入居申込みについては、事前連絡の上、直接射水市建築住宅課にお越しください。(TEL 0766-51-6683)

㈱ホクタテ射水市営住宅管理事務所 〒939-0274 射水市小島3724 (アプリオ1階 西側出入口横)
TEL (0766) 54-6665

○市営住宅入居申込受付期間

【第1回公募】 令和7年8月27日(水)から9月5日(金) 午前8時30分から午後5時15分まで
令和7年8月31日(日) 午前9時から午後1時まで

※8月30日(土)は休業

〈入居順位の発表〉

令和7年9月下旬 ㈱ホクタテ射水市営住宅管理事務所内にて掲示します。

【第2回公募】 令和8年2月25日(水)から3月6日(金) 午前8時30分から午後5時15分まで
令和8年3月1日(日) 午前9時から午後1時まで

※2月28日(土)は休業

〈入居順位の発表〉

令和8年3月下旬 ㈱ホクタテ射水市営住宅管理事務所内にて掲示します。

【随時受付】 上記以外の期間は随時、申込みを受付けます。 土・日・祝日を除く午前8時30分から午後5時15分まで
この場合の入居順位は、上記公募期間中に申込みされた人の後に申込み順でつくことになります。

○ 令和 7 年度 市営住宅家賃

収入月額に応じた家賃月額（本来家賃）

(円)

市 営 住 宅	地 区 名		新 湊 地 区									
	団地名 棟・部屋タイプ (住戸専用面積(m ²))		庄 川 本 町	港 町	八 幡				庄 西		殿 村	
					1 号 棟	2 号 棟	3 号 棟	4 号 棟	1 号 棟	2 号 棟	1 号 棟	2 号 棟
	収入月額		4 号 棟 (61.60)	(58.70)	(59.00)	(66.00)	(68.00)	(68.00)	(74.70)	(74.10)	(73.00)	(73.40)
	一 般 階 層	0円～104,000円	14,600	11,800	14,000	15,800	16,800	16,500	19,800	19,900	21,000	21,400
		104,001円～123,000円	16,800	13,700	16,100	18,300	19,400	19,100	22,800	22,900	24,200	24,700
		123,001円～139,000円	19,300	15,600	18,500	20,900	22,200	21,900	26,100	26,300	27,700	28,200
		139,001円～158,000円	21,700	17,600	20,800	23,600	25,000	24,700	29,400	29,600	31,200	31,800

※収入月額が158,000円を超える裁量階層の人の家賃月額についてはお問い合わせください。

(円)

市 営 住 宅		地 区 名		新 湊 地 区									
		団地名 棟・部屋タイプ (住戸専用面積(m ²))		本 江				海 王 町					
				1 号 棟	2 号 棟			1 号 棟	2 号 棟			3 号 棟	
		収入月額			(78.60)	A (79.90)	B (77.80)		C (70.70)	(78.70)	A (76.10)	B (79.70)	C (72.60)
一 般 階 層	0円～104,000円		23,400	24,200	23,600	21,400	23,800	23,300	24,400	22,300	22,300	22,300	22,300
	104,001円～123,000円		27,000	27,900	27,200	24,700	27,500	26,900	28,200	25,700	25,700	25,800	25,700
	123,001円～139,000円		30,900	31,900	31,100	28,300	31,400	30,800	32,300	29,400	29,400	29,500	29,400
	139,001円～158,000円		34,800	36,000	35,100	31,900	35,500	34,700	36,400	33,100	33,100	33,300	33,100

※収入月額が158,000円を超える裁量階層の人の家賃月額についてはお問い合わせください。

(円)

市 営 住 宅	地 区 名		新 湊 地 区				大 門 地 区				下地区	
	団地名 棟・部屋タイプ (住戸専用面積(㎡))		立 町				大 門		中 村			す ず ほ
			3LDK (81. 35)	3LDK妻 (83. 67)	3LDK (86. 15)	3LDK B1 (82. 14)	A (47. 00)	B (59. 00)	2DK (48. 84)	3DK (75. 35)	3LDK (79. 98)	(45. 94)
	収入月額											
	一 般 階 層	0円～104, 000円	25, 300	26, 000	26, 800	25, 600	12, 000	15, 100	12, 500	19, 400	20, 600	10, 800
		104, 001円～123, 000円	29, 200	30, 000	31, 000	29, 500	13, 900	17, 500	14, 500	22, 400	23, 700	12, 500
123, 001円～139, 000円		33, 400	34, 400	35, 400	33, 800	15, 900	20, 000	16, 600	25, 600	27, 100	14, 300	
139, 001円～158, 000円		37, 700	38, 800	39, 900	38, 100	18, 000	22, 500	18, 700	28, 900	30, 600	16, 100	

※収入月額が158,000円を超える裁量階層の人の家賃月額についてはお問い合わせください。

(円)

市 営 住 宅	地 区 名		大 島 地 区					
	団地名 棟・部屋タイプ (住戸専用面積(㎡))		赤 井					
			2 D K				3 D K	
	収入月額		1 B (52.89)	2 B (52.89)	1 A (54.01)	2 A (54.01)	1 (70.37)	2 (70.37)
	一 般 階 層	0円～104,000円	16,800	18,600	16,300	18,200	20,200	22,500
		104,001円～123,000円	19,400	21,500	18,900	21,000	23,300	25,900
		123,001円～139,000円	22,200	24,600	21,600	24,000	26,700	29,700
		139,001円～158,000円	25,000	27,800	24,300	27,100	30,100	33,500

※収入月額が158,000円を超える裁量階層の人の家賃月額についてはお問い合わせください。

〈令和7年度〉

○ 特定公共賃貸住宅入居申込受付期間

【随 時 受 付】 特定公共賃貸住宅の入居申込みは随時受け付けます。

土・日・祝日を除く午前8時30分から午後5時15分まで

○ 令和7年度 特定公共賃貸住宅家賃

(円)

特定公共賃貸住宅	地 区 名	大 島 地 区		下 地 区		新 湊 地 区	
	団 地 名	赤 井		す ず ほ		立 町	
	部 屋 タ イ プ	2DK-A	3DK-B	1LDK	3LDK	3LDK-A1	3LDK-A1妻
	住 戸 専 用 面 積 (㎡)	54.32	70.66	48.90	76.30	81.35	83.67
	入 居 者 負 担 額	43,000	56,400	27,700	42,000	67,700	69,300